



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 27

АКТ № 000027-04/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 27, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 07.07.2020г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./27 от 01.12.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе: | ежемесячно | | | | | | 28 078,75 |
| Влажная протирка дверей | | м2 | 61,80 | 4,54 | 280,57 | 4 | 1 122,29 |
| Влажная протирка перил | | м2 | 22,20 | 3,60 | 79,92 | 4 | 319,68 |
| Влажная протирка подоконников | | м2 | 8,40 | 4,50 | 37,80 | 4 | 151,20 |
| Влажная протирка почтовых ящиков | | м2 | 3,24 | 2,10 | 6,80 | 4 | 27,22 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей | | м2 | 439,80 | 1,48 | 650,90 | 12 | 7 810,85 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | | м2 | 439,80 | 3,60 | 1 583,28 | 1 | 1 583,28 |
| Очистка газонов от опавших листьев | | м2 | 1 616,00 | 2,44 | 3 943,04 | 1 | 3 943,04 |
| Очистка доски объявлений | | шт | 6,00 | 24,31 | 145,86 | 4 | 583,44 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(80%) | | м2 | 785,00 | 0,52 | 408,20 | 6 | 1 959,36 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка) | | м2 | 210,00 | 0,37 | 77,70 | 6 | 466,20 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) | | м2 | 40,00 | 0,47 | 18,80 | 10 | 188,00 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) | | м2 | 785,00 | 0,33 | 259,05 | 5 | 1 295,25 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (гостевая автостоянка, 50%) | | м2 | 980,00 | 0,33 | 323,40 | 5 | 808,50 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка) | | м2 | 210,00 | 0,22 | 46,20 | 5 | 231,00 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) | | м2 | 40,00 | 0,26 | 10,40 | 8 | 83,20 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%) | | м2 | 785,00 | 2,34 | 1 836,90 | 2 | 734,76 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)(50%) | | м2 | 210,00 | 1,93 | 405,30 | 2 | 405,30 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) | | м2 | 40,00 | 2,09 | 83,60 | 2 | 167,20 |
| Уборка газонов в зимний период | | м2 | 1 616,00 | 0,27 | 436,32 | 2 | 872,64 |
| Уборка газонов летний период(70%) | | м2 | 1 616,00 | 0,27 | 436,32 | 6 | 1 832,54 |
| Уборка контейнерной площадки | | м2 | 21,00 | 7,93 | 166,53 | 20 | 3 330,60 |
| Уборка площадки перед входом в подъезд (зима) | | м2 | 16,00 | 0,51 | 8,16 | 20 | 163,20 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | м2 | 5 175,200 | 3,44 | 17 802,69 |
| Аренда контейнеров | ежемесячно | м2 | 5 175,200 | 0,28 | 1 449,06 |
| Холодное водоснабжение ОДН | ежемесячно | м3 | 12,256 | 58,57 | 717,83 |
| Водоотведение ОДН | ежемесячно | м3 | 12,256 | 23,77 | 291,33 |
| Горячее водоснабжение ОДН | ежемесячно | м3 | 12,256 | 138,89 | 1 702,18 |
| Электроэнергия ОДН | ежемесячно | кВт | 1 233,000 | 3,02 | 3 723,66 |
| Услуги РКЦ | ежемесячно | руб. | 1,000 | 2 162,86 | 2 162,86 |
| Услуги управления | ежемесячно | м2 | 5 175,200 | 2,01 | 10 402,15 |
| Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт | ежемесячно | м2 | 5 175,200 | 0,45 | 2 328,84 |

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

68 659,35

- Всего за период с **01.04.2023г.** по **30.04.2023г.** выполнено работ на общую сумму **68 659,35** (Шестьдесят восемь тысяч шестьсот пятьдесят девять рублей 35 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.



Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 27

